



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

город Челябинск

№ 96/1

Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Челябинской области на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФАС России от 27 мая 2022 г. № 412/22 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей», приказом ФАС России от 22 июля 2024 г. № 489/24 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) в электроэнергетике и (или) их предельных уровней и формы решения исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов об установлении цен (тарифов) в электроэнергетике и (или) их предельных уровней», приказом ФАС России от 19 декабря 2025 г. № 1130/25 «О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2026 год», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 декабря 2025 г. № 96 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Челябинской области на 2026 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Министр

А.А. Дрыга



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕВКОН»

ПРИКАЗ № 4

п.Первомайский

« 21 » января 2026г.

«Об изменении размера начисления
за коммунальный ресурс
по ОДН на электроэнергию»

В связи со сменой тарифов с 01.01.2026г. на электроэнергию, размер платы на электроэнергию, потребляемые на содержание общего имущества в многоквартирном доме, изменится на основании постановления Министерства Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 96/1 от 30.12.2025

Приказываю:

1. Бухгалтеру по начислению платежей Черноусовой С.Г. в плату за коммунальный ресурс по электроэнергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах с 01.01.2026г. внести изменения согласно приложению №1. На квитанциях напечатать объявление о изменении платы за коммунальный ресурс.
2. Главному бухгалтеру Гредасовой Л.С. в плату за коммунальный ресурс по электроэнергии, потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирных домах собственникам жилых, нежилых помещений и юридическим лицам с 01.01.2026г. внести изменения согласно приложению №1.

Генеральный директор

В.И. Гримайло

С приказом ознакомлены:
Главный бухгалтер
Бухгалтер по начислениям

Л.С. Гредасова
С.Г. Черноусова

Коммунальный ресурс на ОДН по ЭЭ
с 01.01.2026

Приложение №1

Улица	Дом	Площадь асфто	общедомовая площадь	норматив потребления ком.услуг по электроэнергии	Тариф с 01.01.2026	размер платы за на 1 кв.м. для 1-го жилого или нежилого помещения	ком. Услугу
БОЛЬНИЧНАЯ	1	2730,7	1168,70	0,873	4,84	1,81	
БОЛЬНИЧНАЯ	3	6362,5	2156,80	0,474	4,84	0,78	
В/ВОЛЬТНАЯ	1а	500,7	76,60	0,474	4,84	0,35	
В/ВОЛЬТНАЯ	1б	499,9	79,20	0,474	4,84	0,36	
В/ВОЛЬТНАЯ	1в	712,4	58,10	0,474	4,84	0,19	
В/ВОЛЬТНАЯ	1г	700,5	424,30	0,474	4,84	1,39	
В/ВОЛЬТНАЯ	1д	1121,6	530,20	0,474	4,84	1,08	
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	42	4833,1	1475,60	0,474	4,84	0,70	
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	46	3350,4	976,40	0,474	4,84	0,67	
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	48	3950,8	1965,40	0,474	3,39	0,80	
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	52	627,4	47,80	0,474	4,84	0,17	
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	54	619,6	48,50	0,474	4,84	0,18	
КИРОВА	2	707,1	89,70	0,474	4,84	0,29	
КИРОВА	3	719,4	78,70	0,474	4,84	0,25	
КИРОВА	4	730,2	76,30	0,474	4,84	0,24	
КИРОВА	5	705,9	87,40	0,474	4,84	0,28	
КИРОВА	6	629,5	49,30	0,474	4,84	0,18	
КИРОВА	8	625,6	49,00	0,474	4,84	0,18	
КИРОВА	11	341,1	36,90	0,474	4,84	0,25	
КИРОВА	12	622,6	47,60	0,474	4,84	0,18	
КИРОВА	13	344,3	35,30	0,474	4,84	0,24	
КИРОВА	15	337,7	39,90	0,474	4,84	0,27	
КИРОВА	16	342,9	31,40	0,474	4,84	0,21	
КИРОВА	18	341,4	32,20	0,474	4,84	0,22	
КИРОВА	20	324,3	34,00	0,474	4,84	0,24	
ЛЕНИНА	3	333	33,20	0,474	4,84	0,23	
ЛЕНИНА	4	344	31,10	0,474	4,84	0,21	
ЛЕНИНА	5	341	34,00	0,474	4,84	0,23	
ЛЕНИНА	6	325	28,00	0,474	4,84	0,20	
ЛЕНИНА	7	734	67,60	0,474	4,84	0,21	
ЛЕНИНА	8	725,8	66,10	0,474	4,84	0,21	
ЛЕНИНА	9	339,4	32,00	0,474	4,84	0,22	
ЛЕНИНА	10	339,1	31,40	0,474	4,84	0,21	
ЛЕНИНА	11	336,4	34,80	0,474	4,84	0,24	
ЛЕНИНА	12	345,1	36,40	0,474	4,84	0,24	
ЛЕНИНА	13	670,6	141,60	0,474	4,84	0,48	
МИРА	1	1533,7	111,70	0,474	4,84	0,17	
МИРА	1А	1498,4	671,70	0,474	4,84	1,03	
МИРА	1Б	1980,3	145,00	0,474	4,84	0,17	
МИРА	3	1496,5	634,30	0,474	4,84	0,97	
МИРА	3А	1268,2	442,20	0,474	4,84	0,80	
МИРА	3Б	1754,9	564,00	0,474	4,84	0,74	
МИРА	5	1509,4	108,90	0,474	4,84	0,17	
МИРА	6	3183,2	982,00	0,474	4,84	0,71	
МИРА	6А	3126,3	1057,70	0,474	4,84	0,78	
МИРА	7	1488,6	670,70	0,474	4,84	1,03	
МИРА	9	1520,1	106,80	0,474	4,84	0,16	
МИРА	11	1514,2	634,00	0,474	4,84	0,96	
МИРА	13	1507,6	685,70	0,474	4,84	1,04	
МИРА	15	1502,6	110,00	0,474	4,84	0,17	
МИРА	17	1501,2	643,10	0,474	4,84	0,98	
МИРА	19	1514,5	642,30	0,474	4,84	0,97	
МИРА	21	1504,2	108,10	0,474	4,84	0,16	
МИРА	21А	2013,8	145,80	0,474	4,84	0,17	
МИРА	22	2018,4	137,70	0,474	4,84	0,16	
МИРА	23	1251,6	448,60	0,474	4,84	0,82	
МИРА	24	2002,7	660,20	0,474	4,84	0,76	
МИРА	25	1265,1	95,20	0,474	4,84	0,17	
МИРА	26	955,9	72,80	0,474	4,84	0,17	
МИРА	27	1256,6	96,00	0,474	4,84	0,18	
НАДЕЖДЫ	1	4911,7	1527,60	0,474	4,84	0,71	

НАДЕЖДЫ	2	3191,2	971,20	0,474	4,84	0,70	
НАДЕЖДЫ	3	4851,5	1521,90	0,474	4,84	0,72	
НАДЕЖДЫ	4	3198,8	967,60	0,474	4,84	0,69	
НЕЧЕПУРЕНКО	42	3058,4	983,80	0,474	4,84	0,74	
НЕЧЕПУРЕНКО	44	2305,4	816,90	0,474	4,84	0,81	
НЕЧЕПУРЕНКО	46	1955,1	1000,90	0,474	4,84	1,17	
НЕЧЕПУРЕНКО	49	3219,6	986,20	0,474	4,84	0,70	
ОКТЯБРЬСКАЯ	1	995,2	792,80	0,474	4,84	1,83	
ОКТЯБРЬСКАЯ	3	986,2	563,10	0,474	4,84	1,31	
ОКТЯБРЬСКАЯ	4	605,6	488,10	0,474	4,84	1,85	
ОКТЯБРЬСКАЯ	6	380,1	37,70	0,474	4,84	0,23	
ОКТЯБРЬСКАЯ	8	607,6	269,30	0,474	4,84	1,02	
ОКТЯБРЬСКАЯ	15	1001,1	786,10	0,474	4,84	1,80	
ОКТЯБРЬСКАЯ	17	624,1	53,20	0,474	4,84	0,20	
ОКТЯБРЬСКАЯ	19	2024,4	1256,40	0,474	4,84	1,42	
ОКТЯБРЬСКАЯ	21	618,6	47,60	0,474	4,84	0,18	
ПЕРВОМАЙСКАЯ	26	470,1	143,60	0,474	4,84	0,70	
ПЕРВОМАЙСКАЯ	28	471,2	48,90	0,474	4,84	0,24	
ПЕРВОМАЙСКАЯ	30	466,6	56,50	0,474	4,84	0,28	
ПЕРВОМАЙСКАЯ	32	487,7	300,50	0,474	4,84	1,41	
ПЕРВОМАЙСКАЯ	34	608,3	53,30	0,474	4,84	0,20	
ПИОНЕРСКАЯ	1	332,7	32,70	0,474	4,84	0,23	
ПИОНЕРСКАЯ	2	336,2	37,30	0,474	4,84	0,25	
ПИОНЕРСКАЯ	3	334,5	34,90	0,474	4,84	0,24	
ПИОНЕРСКАЯ	4	337,6	35,40	0,474	4,84	0,24	
ПИОНЕРСКАЯ	9	315,2	31,30	0,474	4,84	0,23	
ПИОНЕРСКАЯ	10	336,2	36,50	0,474	4,84	0,25	
ПИОНЕРСКАЯ	11	336,5	34,00	0,474	4,84	0,23	
ПИОНЕРСКАЯ	12	332,9	32,40	0,474	4,84	0,22	
ПОБЕДЫ	1	751,5	256,60	0,474	4,84	0,78	
ПОБЕДЫ	2	339,9	31,60	0,474	4,84	0,21	
ПОБЕДЫ	3	340	203,00	0,474	4,84	1,37	
ПОБЕДЫ	4	345,2	32,80	0,474	4,84	0,22	
ПОБЕДЫ	5	752,3	251,60	0,474	4,84	0,77	
ПОБЕДЫ	6	746,4	71,60	0,474	4,84	0,22	
ПОБЕДЫ	7	757,3	280,20	0,474	4,84	0,85	
ПОБЕДЫ	8	724,6	71,00	0,474	4,84	0,22	
ПОБЕДЫ	9	341	196,60	0,474	4,84	1,32	
ПОБЕДЫ	10	347,5	31,00	0,474	4,84	0,20	
ПОБЕДЫ	11	766	69,80	0,474	4,84	0,21	
ПОБЕДЫ	12	343,2	30,40	0,474	4,84	0,20	
ПУШКИНА	1	4407	1697,30	0,474	4,84	0,88	
ПУШКИНА	2А	1577,6	548,60	0,474	4,84	0,80	
ПУШКИНА	3	2831,5	937,20	0,873	4,84	1,40	
ПУШКИНА	5	4324,7	1253,90	0,873	4,84	1,23	
ПУШКИНА	4А	1149,7	479,80	0,474	4,84	0,96	
ПУШКИНА	12	733,6	46,90	0,474	3,39	0,10	
ПУШКИНА	6А	1157,7	486,60	0,474	4,84	0,96	
ПУШКИНА	10А	1146,9	495,50	0,474	4,84	0,99	
ПУШКИНА	12А	1152,2	478,80	0,474	4,84	0,95	
СТАДИОННАЯ	2	4583,2	1457,70	0,474	4,84	0,73	
СТАДИОННАЯ	4	4617,7	1417,20	0,474	4,84	0,70	
ЦВЕТНАЯ	2	741	60,20	0,474	4,84	0,19	
ЦВЕТНАЯ	4	2118	309,20	0,474	4,84	0,33	
ЦВЕТНАЯ	5	3573,3	1096,30	0,474	4,84	0,70	
ЦВЕТНАЯ	5а	4792,2	1483,40	0,873	4,84	1,31	
ЦВЕТНАЯ	5б	4902,3	1514,20	0,873	4,84	1,31	
ЦВЕТНАЯ	6	1936,8	170,80	0,474	4,84	0,20	
ЦВЕТНАЯ	8	754,8	56,20	0,474	4,84	0,17	
ЦВЕТНАЯ	1	6109,3	328,40	0,474	4,84	0,39	
ШКОЛЬНАЯ	2а	5271,9	1795,70	0,873	4,84	1,44	
ШКОЛЬНАЯ	4	4816,6	1495,90	0,873	4,84	1,31	
ШКОЛЬНАЯ	6	3166,3	1132,00	0,873	4,84	1,51	
ШКОЛЬНАЯ	8а	3222,1	1155,20	0,873	4,84	1,51	
ШКОЛЬНАЯ	1а	715,9	557,30	0,474	4,84	1,79	
ЮЖНАЯ	16	725,5	563,60	0,474	4,84	1,78	
ЮЖНАЯ	1в	3970,8	2147,80	0,873	3,39	1,60	
ЮЖНАЯ	1г	4750,1	1869,50	0,873	4,84	1,66	



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2025 г.

№ 87/323

город Челябинск

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Коркино» Коркинского муниципального округа, оказывающего услуги холодного водоснабжения и водоотведения потребителям поселка Первомайский, деревни Шумаки и поселка Саксан Коркинского муниципального округа Челябинской области, на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2025 г. № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», постановлением Правительства «О водоснабжении и водоотведении», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16 июля 2014 г. № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики

Приложение 1
к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 12 декабря 2025 г. № 87/323

Тарифы на питьевую воду для муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Коркино» Коркинского муниципального округа, оказывающего услуги холодного водоснабжения потребителям поселка Первомайский, деревни Шумаки и поселка Саксан Коркинского муниципального округа Челябинской области, на 2026-2028 годы

№ п/п	Годы долгосрочного периода регулирования	Периоды календарной разбивки	Тарифы, руб./куб. м.	
			без учета НДС*	с учетом НДС*
1	1-й год (2026 г.)	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	29,55	36,05
2	2-й год (2027 г.)	с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	49,53	60,43
3	3-й год (2028 г.)	1 полугодие 2 полугодие 2 полугодие	45,64 45,64 42,33	55,68 55,68 51,64

* Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) в соответствии с главой 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду определяемые на 2026-2028 годы при установлении тарифов с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Значения долгосрочных параметров на питьевую воду потребителям Южноуральского городского округа		
			2026	2027	2028
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. рублей	19 162,73	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,0	1,0
3	Нормативный уровень прибыли	%	-	-	-
4	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:				
4.1	Уровень потерь воды при производстве	%	0,00	0,00	0,00
4.2	Уровень потерь воды при транспортировке	%	14,14	14,14	14,14
4.3	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	0,826	0,826	0,826

Челябинской области от 12 декабря 2025 г. № 87 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение и долгосрочные параметры регулирования тарифов для муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Коркино» Коркинского муниципального округа, оказывающего услуги холодного водоснабжения и водоотведения потребителям поселка Первомайский, деревни Шумаки и поселка Саксан Коркинского муниципального округа Челябинской области, на 2026-2028 годы, согласно приложениям 1, 2.
2. Тарифы на 2026-2028 годы установить согласно календарной разбивке, указанной в приложениях 1, 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 г.

Министр

А.А. Дрыга

Приложение 2.

к постановлению Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области
от 12 декабря 2025 г. № 87/323

Тарифы на водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Коркино» Коркинского муниципального округа, оказывающего услуги водоотведения потребителям поселка Первомайский, деревни Шумаки и поселка Саксан Коркинского муниципального округа Челябинской области, на 2026-2028 годы

№ п/п	Годы долгосрочного периода регулирования	Периоды календарной разбивки	Тарифы, руб./куб. м.	
			без учета НДС*	с учетом НДС*
1	1-й год (2026 г.)	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	39,98	48,78
2	2-й год (2027 г.)	с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	55,80	68,08
3	3-й год (2028 г.)	1 полугодие 2 полугодие 2 полугодие	55,80 55,82 55,74	68,10 68,00 68,00

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) в соответствии со статьей 145 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение, определяемые на 2026-2028 годы при установлении тарифов с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Период регулирования	Значения долгосрочных параметров по видам тарифов на водоотведение	
				2026 г.	2027-2028 гг.
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. рублей	2026 г.	31 823,25	1,0
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	2027-2028 гг.	-	-
3	Нормативный уровень прибыли	%	2026-2028 гг.	-	-
4	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:				
4.1	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	2026-2028 гг.	1,069	-



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕВКОН»

ПРИКАЗ № 5

п.Первомайский

« 21 » января 2026г.

«Об изменении размера начисления
за коммунальный ресурс по ОДН
на холодную воду и водоотведение»

В связи со сменой тарифов с 01.01.2026г. на холодную воду и водоотведение, размер платы за холодную воду и водоотведение, потребляемые на содержание общего имущества в многоквартирном доме, изменится на основании постановления Министерства Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 87/323 от 12.12.2025

Приказываю:

- Бухгалтеру по начислению платежей Черноусовой С.Г. в плату за коммунальный ресурс по холодной воде и водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах с 01.01.2026г. внести изменения согласно приложению №2. На квитанциях напечатать объявление о изменении платы за коммунальный ресурс.
- Главному бухгалтеру Гредасовой Л.С. в плату за коммунальный ресурс по холодной воде и водоотведение, потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирных домах собственникам жилых, нежилых помещений и юридическим лицам с 01.01.2026г. внести изменения согласно приложению №2.

Генеральный директор

В.И. Гримайло

С приказом ознакомлены:
Главный бухгалтер
Бухгалтер по начислениям

Л.С. Гредасова
С.Г. Черноусова

Коммунальный ресурс на ОДН по ХВС и ВО

Приложение №2

с 01.01.2026 года

Улица	Дом		размер платы за ком. Услугу на 1 кв.м. для i-го жилого или нежилого помещения
БОЛЬНИЧНАЯ	1	0,07	0,09
БОЛЬНИЧНАЯ	3	0,07	0,09
В/ВОЛЬТНАЯ	1а	0,08	0,10
В/ВОЛЬТНАЯ	1б	0,08	0,10
В/ВОЛЬТНАЯ	1в	0,05	0,07
В/ВОЛЬТНАЯ	1г	0,03	0,04
В/ВОЛЬТНАЯ	1д	0,05	0,07
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	42	0,05	0,07
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	46	0,05	0,07
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	48	0,15	0,20
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	52	0,05	0,06
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ	54	0,05	0,07
КИРОВА	2	0,08	0,11
КИРОВА	3	0,07	0,09
КИРОВА	4	0,06	0,09
КИРОВА	5	0,08	0,10
КИРОВА	6	0,05	0,07
КИРОВА	8	0,05	0,07
КИРОВА	11	0,07	0,09
КИРОВА	12	0,05	0,06
КИРОВА	13	0,06	0,09
КИРОВА	15	0,07	0,10
КИРОВА	16	0,06	0,08
КИРОВА	18	0,06	0,08
КИРОВА	20	0,06	0,09
ЛЕНИНА	3	0,06	0,08
ЛЕНИНА	4	0,06	0,08
ЛЕНИНА	5	0,06	0,08/
ЛЕНИНА	6	0,05	0,07
ЛЕНИНА	7	0,06	0,08
ЛЕНИНА	8	0,06	0,08
ЛЕНИНА	9	0,06	0,08
ЛЕНИНА	10	0,06	0,08
ЛЕНИНА	11	0,06	0,09
ЛЕНИНА	12	0,07	0,09
ЛЕНИНА	13	0,13	0,18
МИРА	1	0,05	0,06
МИРА	1 А	0,05	0,06
МИРА	1 Б	0,05	0,06
МИРА	3	0,05	0,06
МИРА	3 А	0,05	0,06
МИРА	3 Б	0,05	0,07
МИРА	5	0,04	0,06
МИРА	6	0,05	0,07
МИРА	6 А	0,07	0,10
МИРА	7	0,04	0,06
МИРА	9	0,04	0,06
МИРА	11	0,05	0,06

МИРА	13	0,04	0,06
МИРА	15	0,05	0,06
МИРА	17	0,04	0,06
МИРА	19	0,05	0,06
МИРА	21	0,04	0,06
МИРА	21 А	0,04	0,06
МИРА	22	0,04	0,06
МИРА	23	0,05	0,06
МИРА	24	0,04	0,06
МИРА	25	0,05	0,06
МИРА	26	0,05	0,06
МИРА	27	0,05	0,06
НАДЕЖДЫ	1	0,06	0,08
НАДЕЖДЫ	2	0,06	0,08
НАДЕЖДЫ	3	0,06	0,08
НАДЕЖДЫ	4	0,05	0,07
НЕЧЕПУРЕНКО	42	0,06	0,08
НЕЧЕПУРЕНКО	44	0,07	0,10
НЕЧЕПУРЕНКО	46	0,16	0,21
НЕЧЕПУРЕНКО	49	0,05	0,07
ОКТЯБРЬСКАЯ	1	0,05	0,07
ОКТЯБРЬСКАЯ	3	0,06	0,08
ОКТЯБРЬСКАЯ	4	0,05	0,07
ОКТЯБРЬСКАЯ	6	0,06	0,08
ОКТЯБРЬСКАЯ	8	0,05	0,06
ОКТЯБРЬСКАЯ	15	0,05	0,07
ОКТЯБРЬСКАЯ	17	0,05	0,07
ОКТЯБРЬСКАЯ	19	0,07	0,10
ОКТЯБРЬСКАЯ	21	0,05	0,07
ПЕРВОМАЙСКАЯ	26	0,07	0,10
ПЕРВОМАЙСКАЯ	28	0,06	0,09
ПЕРВОМАЙСКАЯ	30	0,07	0,10
ПЕРВОМАЙСКАЯ	32	0,07	0,09
ПЕРВОМАЙСКАЯ	34	0,05	0,07
ПИОНЕРСКАЯ	1	0,06	0,08
ПИОНЕРСКАЯ	2	0,07	0,09
ПИОНЕРСКАЯ	3	0,06	0,09
ПИОНЕРСКАЯ	4	0,06	0,09
ПИОНЕРСКАЯ	9	0,06	0,08
ПИОНЕРСКАЯ	10	0,07	0,09
ПИОНЕРСКАЯ	11	0,06	0,08
ПИОНЕРСКАЯ	12	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	1	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	2	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	3	0,06	0,09
ПОБЕДЫ	4	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	5	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	6	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	7	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	8	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	9	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	10	0,06	0,07
ПОБЕДЫ	11	0,06	0,08
ПОБЕДЫ	12	0,05	0,07
ПУШКИНА	1	0,05	0,07
ПУШКИНА	2 А	0,07	0,10

ПУШКИНА	3	0,06	0,09
ПУШКИНА	5	0,04	0,06
ПУШКИНА	4 А	0,05	0,07
ПУШКИНА	12	0,04	0,05
ПУШКИНА	6 А	0,05	0,07
ПУШКИНА	10 А	0,05	0,07
ПУШКИНА	12 А	0,06	0,08
СТАДИОННАЯ	2	0,05	0,07
СТАДИОННАЯ	4	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	2	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	4	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	5	0,06	0,08
ЦВЕТНАЯ	5а	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	5б	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	6	0,05	0,07
ЦВЕТНАЯ	8	0,05	0,06
ШКОЛЬНАЯ	1	0,02	0,02
ШКОЛЬНАЯ	2а	0,07	0,10
ШКОЛЬНАЯ	4	0,05	0,07
ШКОЛЬНАЯ	6	0,08	0,11
ШКОЛЬНАЯ	8а	0,08	0,11
ЮЖНАЯ	1а	0,05	0,07
ЮЖНАЯ	1б	0,05	0,07
ЮЖНАЯ	1в	0,16	0,20
ЮЖНАЯ	1г	0,06	0,08



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕВКОН»

ПРИКАЗ № 6

« 23 » января 2026г.

п.Первомайский

«О расчете по перерасчету
платы за коммунальный ресурс
электроэнергия ОДН»

В соответствии с постановлением Правительства РФ №92 от 03.02.2022 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в МКД», постановлением Правительства РФ №480 от 30.03.2023г. «О внесении изменения в пункт 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме»

Приказываю:

1. Произвести перерасчет платы за коммунальный ресурс электроэнергия, используемый в целях содержания общего имущества (КР на СОИ эл) за период 2025 года, по фактическому начислению за электроэнергию АО «Уралэнергосбытом» равными долями в течении года согласно приложению №1.
2. Начислить плату в январе 2026 года за коммунальный ресурс электроэнергия, используемый в целях содержания общего имущества (КР на СОИ эл) на период 2025 года производить по нормативу, согласно приложению №1
3. Начислить плату в январе 2026 года на возмещение, расходов за энергетические ресурсы по потребленному объему в 2025г. за водоматы, согласно приложению №2.

Генеральный директор

Гримайло В.И.

С приказом ознакомлены:
Главный бухгалтер
Зам.гл.бухгалтера
Бухгалтер по начислениям

Гредасова Л.С.
Летягина В.Н.
Черноусова С.Г.

Приложение 1
Расчет по перерасчету за ком.ресурс электроэнергия за 2025 год

№п/п	Улица	Дом	ДОБАВИТЬ в 1 кв. кв. мес
1	Больничная	1	0,00
2	Больничная	3	0,52
4	Высоковольтная	16	0,57
5	Высоковольтная	1в	0,70
7	Высоковольтная	1д	0,39
9	Высоковольтная	46	1,43
16	Кирова	5	0,23
19	Кирова	11	1,91
20	Кирова	12	0,94
21	Кирова	13	0,75
22	Кирова	15	0,57
23	Кирова	16	0,00
25	Кирова	20	4,13
26	Ленина	3	0,65
27	Ленина	4	0,19
28	Ленина	5	1,68
30	Ленина	7	1,93
33	Ленина	10	0,32
34	Ленина	11	0,01
36	Ленина	13	3,19
38	Мира	1а	5,02
39	Мира	16	0,29
41	Мира	3а	0,44
42	Мира	36	0,09
45	Мира	6а	0,60
54	Мира	21а	1,53
56	Мира	23	0,70
60	Мира	27	0,22
61	Надежды	1	0,71
62	Надежды	2	0,23
63	Надежды	3	0,19
64	Надежды	4	1,39
65	Нечепуренко	42	1,15
66	Нечепуренко	44	3,91
72	Октябрьская	6	32,42
74	Октябрьская	15	1,01
76	Октябрьская	19	0,28
78	Первомайская	26	0,48
82	Первомайская	34	0,37
83	Пионерская	1	2,81
84	Пионерская	2	0,43
86	Пионерская	4	1,48
87	Пионерская	9	1,49
88	Пионерская	10	1,93
90	Пионерская	12	0,36
91	Победы	1	0,18
92	Победы	2	0,36
93	Победы	4	0,70

95	Победы	5	3,51
98	Победы	8	0,35
100	Победы	10	0,16
104	Пушкина	2а	0,54
108	Пушкина	6а	0,18
110	Пушкина	12	0,56
115	Цветная	4	1,12
118	Цветная	56	0,31
119	Цветная	6	3,45
120	Цветная	8	12,85
121	Школьная	1	1,29
122	Школьная	2а	1,13
124	Школьная	6	0,77
125	Школьная	8а	0,24
126	Южная	1а	0,11
127	Южная	16	0,10
128	Южная	1в	0,17



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕВКОН»

ПРИКАЗ

«26» 01 2026г.

№ 7

«Размер платы
за содержание и текущий ремонт
жилого и нежилого помещения
с 01.01.2026 года»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме надлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Распоряжением Правительства РФ от 15.11.2024г. №3287-р.

Приказываю:

Установить с 01.01.2026 года размер платы за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц за содержание и текущий ремонт жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Первомайского городского поселения согласно приложению №1. ВДГО в квитанциях выделять отдельной строкой.

Главному бухгалтеру Гредасовой Л.С. и бухгалтеру по начислениям Черноусовой С.Г. тариф на содержание и ремонт жилого и нежилого помещения с 01.01.2026 года вносить в программу согласно приложению №1.

Генеральный директор

В.И. Гримайло

С приказом ознакомлены:
Главный бухгалтер
Зам. главного бухгалтера
Бухгалтер по начислениям

Л.С. Гредасова
В.Н. Летягина
С.Г. Черноусова

Приложение №1

Размер платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Первомайского городского поселения с 01.01.2026 года

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы (руб.)
1	Многokвартирные дома (МКД) с	1 кв.м общей площади жилого помещения	21,97
2	ВДГО	1 кв.м общей площади жилого помещения	1,15

Генеральный директор

В.И. Гримайло