## обл. Челябинская, р-н, Коркинский, рп. Первомайский, ул, Мира, д. 6а

### 1. Общие сведения

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Общая площадь помещений | 5106.00 |
| 2 | В том числе жилых помещений | 3509.60 |
| | — нежилых помещений | 0.00 |
| | — помещений общего пользования | 365.00 |
| 3 | Кадастровый номер участка | 74:19:1808001 |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию | 1995 |
| 5 | Состояние | исправный |
| 6 | Домом управляет | Общество с ограниченной ответственностью "Элевкон" |

### 2. Общая характеристика

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Серия, тип проекта | Индивидуальный |
| 2 | Описание местоположения | ул.Мира 6А |
| 3 | Индивидуальное наименование дома | 6А |
| 4 | Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| 5 | Год ввода в эксплуатацию | 1995 |
| 6 | Материал стен | Панельные |
| 7 | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 8 | Этажность | 5 |
| 9 | Количество подъездов | 4 |
| 10 | Количество лифтов | 0 |
| 11 | Общая площадь, м2 | 5106.00 |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м2 | 3509.60 |
| | — Частная | 2945.10 |
| | — Муниципальная | 211.20 |
| | — Государственная | 0.00 |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м2 | 0.00 |
| 14 | Площадь участка, м2 | 3808.70 |
| 15 | Площадь придомовой территории, м2 | 2941.30 |
| 16 | Инвентарный номер | нет |
| 17 | Кадастровый номер участка | 74:19:1808001 |
| 18 | Количество квартир | 59 |
| 19 | Количество жителей | 163 |
| 20 | Количество лицевых счетов | 59 |
| 21 | Конструктивные особенности дома | нет |
| 22 | Удельная тепловая характеристрика здания | |
| | — фактический удельный расход, Вт/М3Сград | 0.44 |
| | — нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | 0.44 |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 26.04.2015 11:26

| | | |
|---|---|---|
| 23 | Класс энергоэффективности | Не присвоен |
| 24 | Дата проведения энергетического аудита | нет данных |
| 25 | Дата начала приватизации | 15.05.1996 |

### 3. Состояние дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Общая степень износа | 18.00% |
| 2 | Степень износа фундамента | 18.00% |
| 3 | Степень износа несущих стен | 18.00% |
| 4 | Степень износа перекрытий | 18.00% |

### 4. Конструктивные элементы дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| **Фасад** | | |
| 1 | Площадь фасада общая, м2 | 0.00 |
| 2 | Площадь фасада оштукатуренная, м2 | 0.00 |
| 3 | Площадь фасада неоштукатуренная, м2 | 0.00 |
| 4 | Площадь фасада панельная, м2 | 0.00 |
| 5 | Площадь фасада, облицованная плиткой, м2 | 0.00 |
| 6 | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2 | 0.00 |
| 7 | Площадь фасада деревянная, м2 | 0.00 |
| 8 | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2 | 0.00 |
| 9 | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2 | 0.00 |
| 10 | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2 | 0.00 |
| 11 | Площадь отмостки, м2 | 706.30 |
| 12 | Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2 | 0.00 |
| 13 | Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2 | 0.00 |
| 14 | Площадь индивидуального остекления (дерево), м2 | 0.00 |
| 15 | Площадь индивидуального остекления (пластик), м2 | 0.00 |
| 16 | Площадь металлических дверных заполнений, м2 | 0.00 |
| 17 | Площадь иных дверных заполнений, м2 | 0.00 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта | нет |
| **Кровля** | | |
| 19 | Площадь кровли общая, м2 | 0.00 |
| 20 | Площадь кровли шиферная скатная, м2 | 0.00 |
| 21 | Площадь кровли металлическая скатная, м2 | 0.00 |
| 22 | Площадь кровли иная скатная, м2 | 0.00 |
| 23 | Площадь кровли плоская, м2 | 867.40 |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта кровли | нет |
| **Подвал** | | |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 26.04.2015 11:26

| | | |
|---|---|---|
| 25 | Сведения о подвале | эксплуатируемый |
| 26 | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2 | 692.70 |
| 27 | Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений | нет |
| **Помещения общего пользования** | | |
| 28 | Площадь помещений общего пользования, м2 | 365.00 |
| 29 | Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования | нет |
| **Мусоропроводы** | | |
| 30 | Количество мусоропроводов в доме | 0 |
| 31 | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов | нет |

## 5. Инженерные системы

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| **Система отопления** | | |
| 1 | Тип | центральное |
| 2 | Количество элеваторных узлов системы отопления | 0 |
| 3 | Длина трубопроводов системы отопления, м | 1527.40 |
| 4 | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления | нет |
| 5 | Количество точек ввода отопления | 1 |
| 6 | Количество узлов управления отоплением | 0 |
| 7 | Количество общедомовых приборов учета отопления | 1 |
| 8 | Отпуск отопления производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система горячего водоснабжения** | | |
| 9 | Тип | автономная |
| 10 | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м | 448.30 |
| 11 | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | нет |
| 12 | Количество точек ввода горячей воды | 0 |
| 13 | Количество узлов управления поставкой горячей воды | 0 |
| 14 | Количество общедомовых приборов учета горячей воды | 0 |
| 15 | Отпуск горячей воды производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система холодного водоснабжения** | | |
| 16 | Тип | централизованное |
| 17 | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м | 277.20 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения | нет |
| 19 | Количество точек ввода холодной воды | 1 |
| 20 | Количество общедомовых приборов учета холодной | 1 |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 26.04.2015 11:26

| | | |
|---|---|---|
| 20 | воды | 1 |
| 21 | Отпуск холодной воды производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система водоотведения (канализации)** | | |
| 22 | Тип | централизованная |
| 23 | Длина трубопроводов системы водоотведения, м | 303.00 |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | нет |
| **Система электроснабжения** | | |
| 25 | Система электроснабжения | централизованное |
| 26 | Длина сетей в местах общего пользования, м | 978.70 |
| 27 | Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения | нет |
| 28 | Количество точек ввода электричества | 1 |
| 29 | Количество общедомовых приборов учета электричества | 1 |
| 30 | Отпуск электричества производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система газоснабжения** | | |
| 31 | Вид системы газоснабжения | централизованное |
| 32 | Длина сетей, соответствующих требованиям | 70.00 |
| 33 | Длина сетей, не соответствующих требованиям | 0.00 |
| 34 | Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения | нет |
| 35 | Количество точек ввода газа | 3 |
| 36 | Количество общедомовых приборов учета газоснабжения | 0 |
| 37 | Отпуск газоснабжения производится | по нормативам или квартирным ПУ |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 26.04.2015 11:26