

Протокол № 56

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Тухескена, д. 3

р. п. Первомайский

«5» 12 2019г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Тухескена, д. 3
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «5» 12 2019 г.
в 15 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 30
минут «19» 12 2019 г. по 16 часов 00 минут «19» 12 2019 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников _____ часов _____
минут « » _____ 2019 г.
Дата и место подсчета голосов: в _____ часов 15 минут «30» 12 2019 г.,
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56, «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу Тухескена 3, проведено в форме очно-
заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части
7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Тухескена,
д. 3, собственники владеют 2831.5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 2831.5 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Тухескена,
д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 28 человек
(список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие
_____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.** Кворум не имеется. Собрание не состоялось

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников
помещений _____

решение не принято

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- _____
- _____
- _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- - _____
- _____

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

_____.

5. По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора

Тришайло В.Ч

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3		22		3	

6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

**Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения
по адресу: ул. Пушкина, д. 3**

Дата: 18 декабря 2019 года

Время: 16:00

Участники:

Жители Первомайского городского поселения - 43 человека.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания
2. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2019г.


По первому вопросу: предложена кандидатура председателя – Герасимова Т.Д.

Голосовали: За - 43 человека, против – 0, воздержались – 0

По второму вопросу: Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2019г.

Голосовали: За - 0, против - 42 и воздержались – 1

Председатель собрания

Герасимова Т.Д. 



✓

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3 от « 18 » декабря 2020 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		Против
	12	Решеткин			✓	Решеткин
	11	Красноярск			✓	Решеткин
	23	Ворошилова			✓	Ворошилова
	26	Аношина В.И			✓	Аношина
	38	Александрова Е.А.			✓	Александрова
	37	Миняева Г.И.			✓	Миняева
	11	Ковалева Н.В.			✓	Ковалева
	10	Дыхова Н.С.			✓	Дыхова
	43	Константинов В.А.			✓	Константинов

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3 от « 18 » декабря 2020 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
	60	Зроекки С.В.				
	59	Яемоньяк Н.А.				
	15	Трехфурков С.И.				
	13	Ермакова О.С.				
	10	Сюнов Н.Г.				
	29	Окенько				









Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3 от « 18 » декабря 2019 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 Вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
	45	Редьякел А. З.			✓	
	44	Дарюков, Д. В.			✓	
	43	Трошкисьева З. И.			✓	
	40	Самтеев А. Ф.			✓	
	17	Чурбаева З. А.			✓	
	18	Майорев А. С.			✓	
	19	Кузнецов М. И.			против	
	21	Ибрагимов			против	

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос		Подпись
			За	Против	
	24	Норсислиелт		против	Семенов
	23	Филиппов		против	Семенов
	22	Морозов В.С. 88г		против	Семенов
	25	Мигранов М.С.		против	Семенов
	26	Вострикова Н.Н.		против	Семенов
	30	Мельникова А.А.	-	против	Семенов
	33	Добрынина В.В.		против	Семенов
	46	Иванова З.И.		против	Семенов
	48	Мирнова С.А.		против	Семенов
	51	Кирков С.В.		против	Семенов
	52	Заманова Д.Ф.		против	Семенов
	56	Буянткин К.О.		против	Семенов

Председатель собрания Ферасшова Т.Д.

Подпись Семенов

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3 от « 18 » декабря 2019 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Пушкина, д. 3, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
	2	Эльза Тугибаева			✓	Эльза Тугибаева
	1	Земляева			✓	Эльза Тугибаева
	5	Торьянкова А.М.			✓	Торьянкова
	6	Хотраевы В,Б		✓		Хотраева
	4	Исраилов Н.Г.			✓	Исраилов
	7	Сиружаева М.С.			✓	Сиружаева
	8	Ахмедов В.А.			✓	Ахмедов
	9	Небраева Т.			✓	Небраева
	10	Торьянкова			✓	Торьянкова

№

Пункты повестки дня

ФИО	Номер квартиры, площадь помещения	1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений	2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений	3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и	4. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания	5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа, плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.	6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)
1 Куряков М. В	№19	62.6				Воздержаться	
2 Курочкин С. Д	№60	49.1				Воздержаться	
3 Башнева Н. Ф	№52	62.8				за	за
4 Крафтова З. Д	№43	49				за	за
5 Родкина И. А.	№45	62				за	за
6 Секашова Т. Д.	№24	49.9			прот. за	прот. за	
7 Сергеев Г. Ф	№57	50.3			прот. за	прот. за	
8 Кошкеева Т. В	№34	50			прот. за	прот. за	
9 Шершурова	№1	48.1			прот. за	прот. за	
10 Бугреева Н. В	№2	31.3			прот. за	прот. за	
11 Зайков	№3	48.1			прот. за	прот. за	
12 Подольнев Д. В	№6	62.5			прот. за	прот. за	
13 Тополева И. В	№5	32.4			прот. за	прот. за	
14 Столов И. Т	№10	49.6			прот. за	прот. за	
15 Селиванов В. А	№2	63.2			прот. за	прот. за	

Пункты повестки дня

№	ФИО	Номер квартиры, площадь помещения	1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений	2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений	3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и	4. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания	5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа, плюс : ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.	6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)
16	<i>Звонкова Д.А.</i>	<i>13</i>	<i>49,2</i>				<i>Борр В.И.</i>	
17	<i>Сидорова Л.А.</i>	<i>16</i>	<i>48,6</i>				<i>Королев В.И.</i>	
18	<i>Чурикова Н.А.</i>	<i>19</i>	<i>32,4</i>				<i>Королев В.И.</i>	
19	<i>Алексеева А.</i>	<i>18</i>	<i>48,5</i>				<i>Королев В.И.</i>	
20	<i>Королева В.Т.</i>	<i>21</i>	<i>49,7</i>				<i>Королев В.И.</i>	
21	<i>Мотылева И.А.</i>	<i>33</i>	<i>44,6</i>				<i>Королев В.И.</i>	
22	<i>Семикова И.В.</i>	<i>37</i>	<i>49,6</i>				<i>Королев В.И.</i>	
23	<i>Мухоморова Е.С.</i>	<i>38</i>	<i>32,8</i>				<i>Королев В.И.</i>	
24	<i>Александрова Е.</i>	<i>40</i>	<i>49,7</i>				<i>Королев В.И.</i>	
25	<i>Кавыкина Е.А.</i>	<i>41</i>	<i>32,6</i>				<i>Королев В.И.</i>	
26	<i>Рудомова Д.В.</i>	<i>44</i>	<i>32,3</i>				<i>Королев В.И.</i>	
27	<i>Редькина И.И.</i>	<i>45</i>	<i>62</i>				<i>Королев В.И.</i>	
28	<i>Сергеев В.В.</i>	<i>57</i>	<i>50,3</i>				<i>Королев В.И.</i>	
29								
30			<i>1356,5</i>					