

Протокол № 39/2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 42

р. п. Первомайский

«11» декабря 2019 г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 42  
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «11» декабря 2019 г.  
в 09 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 10 часов 00  
минут «10» 12 2019 г. по 12 часов 00 минут «10» 12 2019 г.  
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_  
минут «11» декабря 2019 г.  
Дата и место подсчета голосов: в 15 часов 00 минут «11» декабря 2019 г.,  
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56, «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Высоковольтная д. 42, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части 7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Высоковольтная, д. 42, собственники владеют 4804,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4804,4 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Высоковольтная д. 42, приняли участие собственники и их представители в количестве 3 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 143,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3,6 % голосов.  
**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.** Кворума нет. Собрание не состоялось

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

**1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

*решение не принимается*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

*решение не принимается*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

**3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

*решение не принято*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

**4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

*решение не принято*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

**5. По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.**

СЛУШАЛИ:

*Генерального директора  
Тришайло В.И.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

*решение не принято*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1		1		1	

**6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)**

СЛУШАЛИ:

---

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

---

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

*решение не принято*

---

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на \_\_ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_ (дата)



Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения  
по адресу: ул. В/Кольцовая 42

Дата: 16 января

Время: 10<sup>00</sup>

Участники:

Жители многоквартирного дома - 78 человек.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. В/Кольцовая 42, с 01.01.2020 г. стоимостью 1,99 руб. за кв.м.

По первому вопросу: предложена кандидатура председателя – Сервова Т.  
Секретаря Степанова Н.Т.

Голосовали: За - 3 человека, против – 78, воздержались – —

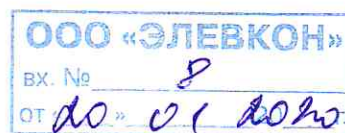
По второму вопросу: Об оказании услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. В/Кольцовая 42, с 01.01.2020 г.

Голосовали: За - 3, против - 78 и воздержались – 8 (не против)

Председатель собрания

Сервова Т.В.  
ФИО

Сер  
Подпись



Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г. Волоколамск №2 от «15» января 2020 г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Волоколамск ул. с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого  
помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		
1.	1	Щекина И.И.			✓	Щекина И.И.
2.	2	Милова В.И.			✓	Милова В.И.
3	3	Алексеева М.И.			✓	Алексеева М.И.
4	4	Курякова С.В.			✓	Курякова С.В.
6	6	Давыдова И.			✓	Давыдова И.
7	7	Корова С.С.			✓	Корова С.С.
8	8	Куряков В.И.			✓	Куряков В.И.
9	9	Курякова З.С.			✓	Курякова З.С.
10	10	Давыдова И.И.			✓	Давыдова И.И.
11	11	Корова И.И.			✓	Корова И.И.
12	12	Курякова И.			✓	Курякова И.
13	13	_____			✓	_____
14	14	Курякова И.			✓	Курякова И.
15	15	Курякова И.			✓	Курякова И.

17.01.2020г.



Лист голосования

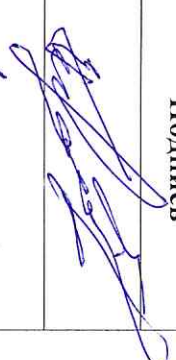






к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

В/М/М/Т/М/А/Е 4/2 от «15» сентября 2020г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. В/М/М/Т/М/А/Е 4/2, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

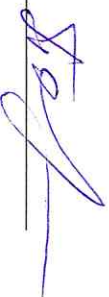
№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		
1	16	Звонцова ИС			✓	
	17	Ануров А.Т			✓	
	18	Марамов С.П.			✓	
	19	—				—
	20	Эммунова Н.А			✓	
	21	—				—
	22	Османова А.И			✓	
	23	Тюбина С.В.			✓	

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
	24	Орлов Там Серг			
	25	Рыжкова Т. И			
	26	Якушева ЗИ			
	27	Сивухина С И			
	28	Мнеми В.Серг З.Т.			
	29	Лешяшина В.С.			
	30	Морозова Л. И			

Председатель собрания



Подпись



Лист голосования






к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

В/Волковская 42 от «15» мая 2020г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: В/Волковская 42, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
1	31	Степанов А. А.	—	—	
2	33	Морфешина Д. Д.	—	—	
3	34	Рябенков И. И.	—	—	
4	35	Комарькина Т. Т.	—	—	
5	36	Бугарешко Г. О.	—	—	
6	40	Транцова Р. И.	—	—	
7	42	Васильева З. А.	—	—	
8	37	Ромашин И. И.	—	—	

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
9	38	Макршина Г. В.	—	—	
10	39	Лобасова И. В.	—	—	
11	45	Дюбарелла И. И.	—	—	
12	44	Трашневская И. Д.	—	—	
13	43	Веревогасилова И. Д.	—	—	
14	44	—	—	—	—
15	32	—	—	—	—

Председатель собрания Стефанова Т. В.

Подпись Stef

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

ул. Волынского 42 от «15» являясь 2020г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Волынский 42, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого  
помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
<del>1</del>	<del>51</del>	<del>Черняева С.А.</del>			
2	57	Мелькова В.С.	-	-	✓
3	51	Чуемкова С.А.			✓
4	59	Лещенко А.И.			✓
5	53	Сиваков В.Н.	—	—	✓
6	48	Коваленков И.В.			✓
7	50	Мокшанцы В.З.			✓
8	52	Сейтова Л.В.			✓
9	54	Белыева Н.А.			✓

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
9	47	Богданова В.В.			гол	Богданова
10	56	Семедина Д.Т.			✓	Семедина
11	59	Стародубова Л.			✓	Стародубова
12	55	Кучменкова А.К.			✓	Кучменкова
13	54	Талыкина Е.А.			✓	Талыкина
14	46	Фосримова	—	—	—	—
15	<del>53</del>					

Председатель собрания Стефанова Т.В.

Подпись Стефанова Т.В.

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

ул. Вольная 42 от «15» января 2022г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОИ» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Вольная 42, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
1	69	Ташева И П	✓		Ташева
2	65	Лукманова Д.Н.			Лукманова
3	62	Фурман З.И.	✓		Фурман
4	64	Камелькина Т.А.	✓		Камелькина
5	63	Дашкорова А.В.	✓		Дашкорова
6	67	Геремелькова С.И.	✓		Геремелькова
7	66	Жаппарова В.В.	✓		Жаппарова
8	71	Наномовых	✓		Наномовых

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
9	74	Суровцев С. П.			Суровцев
10	72.	Буряк В. К.			Буряк
11	60	Савин А. В.			Савин
12	68	Хрументов А. В.			Хрументов
13	61	Путылина Н. П.	✓		Путылина
14	70	Фрадыков В. Д.	✓		Фрадыков
15	73	—	—	—	—

Председатель собрания Федотова Т. В.

Подпись Степанов





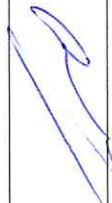
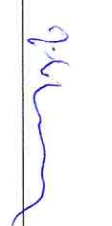
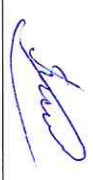
Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

ул. Вольная 42 от «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вольная 42, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		
1	75	Фервель Т.В.			✓	
	76	Мамонтова Т.В.			✓	
	77	Зилов С.			✓	
	78	Мерецкая Э.			✓	
	79	Лурьянская И.			✓	
	80	Милосердова Л.И.			✓	
	81	—			—	—
	82	Шинцова Т.			✓	

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		Против
	83	Кисилычушина А.			✓	Ис
	84	Будачев А.			✓	Ис
	85	Сурьюткина Б. П.			✓	Сурьюткина
	86	Зинкина Б.			✓	Зинкина
	87	Семетова Д.			✓	Семетова
	88	Крыжаревский Т. М.			✓	Крыжаревский
	89	Давыдова Т. А.			✓	Давыдова

Председатель собрания Сурьюткина Т. В.

Подпись Ис