

Протокол № 44

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Большешаповская, д. 1

р. п. Первомайский

«2» 12 2019 г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Большешаповская, д. 1

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «2» 12 2019 г.

в 10 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 10 часов 00

минут «16» 12 2019 г. по 13 часов 30 минут «16» 12 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников _____ часов _____ минут «_____» _____ 2019 г.

Дата и место подсчета голосов: в 15 часов 00 минут «27» 12 2019 г.,
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56, «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Большешаповская ул 1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части 7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Большешаповская 1, д. _____, собственники владеют 2730,70 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 2730,70 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Большешаповская д. 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Кворум не имеется, собрание не состоялось.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Решение не принято

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: **Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3. По третьему вопросу: **Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.**

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- _____

- _____

- _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

-- _____

- _____

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

5. По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора

Тришайло А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7		20		4	

6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Пункты повестки дня

№	ФИО	Номер квартиры, площадь помещения	1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений	2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений	3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и	4. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания	5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа, плюс : ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.	6. Изменение условий договора управления МКД (новая релакция)
16	Лавренко И. П.	5	30,2				Уточн. тариф	
17	Лавренко В. М.	6	60,9				Уточн. тариф	
18	Таракан С.	9	60,0				Уточн. тариф	
19	Товарова О. Р.	10	47,3				Уточн. тариф	
20	Труфанов Н. В.	11	30,3				Уточн. тариф	
21	Кудряшова Т. А.	14	30,3				Уточн. тариф	
22	Турецкая И. В.	35	31,5				Уточн. тариф	
23	Корейкина Т. Р.	37	47,4				Уточн. тариф	
24	Семеева Т. А.	43	47,2				Уточн. тариф	
25	Дарушина О. Т.	1	47,5				Уточн. тариф	
26	Синцов Ю. Ю.	46	46,4				Уточн. тариф	
27	Олежко И. П.	48	48,1				Уточн. тариф	
28	Федотов.	55	55,9				Уточн. тариф	
29	Буракина В. С.	57	47,6				Уточн. тариф	
30	Филиппова И. В.	58	61,3				Уточн. тариф	

21 21.11.2020 09:00 0.56 14:00: 13:00 ч

Пункты повестки дня

№	ФИО	Номер квартиры, площадь помещения	1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений	2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений	3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и	4. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания	5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа, плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.	6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)
1	Смолевская Н.Н.	23	32,7				30	
2	Тютюмова Л.И.	34	47,3				Возрадь Стеб	
3	Севкова В.В.	40	46,7				Крыльниц	
4	Мастеева Т.Н.	38	31,3				Кротков. ДН	
5	Яншина Елена	22	61,6				Кротков Влад	
6	Мастеев А.А.	19	61,3				Кротков ДН	
7	Мухометова Е.В.	13	46,2				Кротков Стеб	
8	Фроленко Елена	47	31,7				Кротков ДН	
9	Степанова В.П.	26	32,4				Кротков ДН	
10	Мухометова Е.В.	21	46,0				Кротков Стеб	
11	Караева Т.П.	20	32,3				Кротков ДН	
12	Коваленко Елена	24	46,6				32 Крот	
13	Семрякова А.В.	5	47,8				30 и Крот	
14	Соловьева М.Е.	2	29,8				Кротков Стеб	
15	Кашкина В.В.	12	60,9				Кротков В.В.	

**Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения
по адресу: ул. Больничная, д. 1**

Дата: 21 декабря 2019 года
Время: 11 00

Участники:

Жители Первомайского городского поселения - 49 человека.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания
2. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1, с 01.01.2020 г.

По первому вопросу: предложена кандидатура председателя – Федотов И.

Голосовали: За - 45 человека, против – 2, воздержались – 1

По второму вопросу: Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Первомайский, ул. ~~Пушкина, д. 3,~~ с 01.01.2020 г.

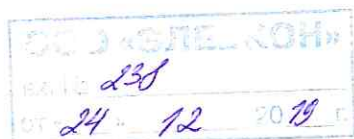
Больничная д. 1.

Голосовали: За - 45, против - 2 и воздержались – 1

Председатель собрания

Федотов И. И.
ФИО

И. И. Федотов
Подпись



ИИИИ

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1 от «21» декабря 2019 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский,
ул. Больничная, д. 1, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
21	43	Зершова Г.И.	✓	-	-	<i>Зершова Г.И.</i>
22	57	Абрамов И.	-	✓	-	<i>Абрамов И.</i>
23	60	Абрамов В.В.	✓	-	-	<i>Абрамов В.В.</i>
24	55	Федотов И.И.	✓	-	-	<i>Федотов И.И.</i>
25	58	Букаркина З.К.	✓	-	-	<i>Букаркина З.К.</i>
26	52	Видва И.И.	✓	-	-	<i>Видва И.И.</i>
27	49	Иусов И.А.	✓	-	-	<i>Иусов И.А.</i>
28	16	Иусов Д.Ю.	✓	-	-	<i>Иусов Д.Ю.</i>

№	№ кв.	ФИО собственника	I вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
29	48	Масеева С.Т.	✓	-	-	<i>Масеева С.Т.</i>
30	49	Шурыгина С.П.	✓	-	-	<i>Шурыгина С.П.</i>
31	47	Третьяков	✓	-	✓	<i>Третьяков</i>
32	53	Ятешкина	✓	✓	-	<i>Ятешкина</i>
33	51	Колтыяева О.В.	✓	-	-	<i>Колтыяева О.В.</i>
34	56	Ломова Г.А.	✓	-	-	<i>Ломова Г.А.</i>
35	59	Тимофеев А.И.	✓	-	-	<i>Тимофеев А.И.</i>
36	1	Каргина В.Г.	✓	-	-	<i>Каргина В.Г.</i>
37	34	Юмашева Л.С.	за	-	-	<i>Юмашева Л.С.</i>
38	36	Кришова Д.И.	✓	-	-	<i>Кришова Д.И.</i>
39	34 35	Турецкая М.В.	✓	-	-	<i>Турецкая М.В.</i>
40	37		отказ	за	расшир.	<i>Турецкая М.В.</i>

Председатель собрания Федотов В. И.

Подпись *Федотов В. И.*

1516.

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

р.п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1 от «21» декабря 2019 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	4	Викторья Наталья Сергеевна	✓	—	—	ВН
2	5	Олефирова Ольга Стефановна	✓	—	—	Олефир
3	6	Олефирова Татьяна Стефановна	✓	—	—	Олефирова
4	9	Фирова Ольга	✓	—	—	Фирова
5	10	Игорьчук О.И.	✓	—	—	Игорьчук
6	12	Кармаша О.А.	✓	—	—	Кармаша
7	11	БОЙЧЕНОВА В.С.	✓	—	—	Бойч
8	13	Куртеева Т.А.	✓	—	—	Куртеева

№	№ кв.	ФИО собственника	I вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
9	3	Северин Н.В.	✓	—	—	
10	19	Майтева	✓	—	—	
11	21	Мурков Д.С.	✓	—	—	
12	13	Дремлей Д.И.	✓	—	—	
13	12	Тюрько И.Ф.	✓	—	—	
14	25	Суряевский А.А.	✓	—	—	
15	27	Тюхтеева Д.А.	✓	—	—	
16	28	Ворднова В.С.	✓	—	—	
17	33	Геммелева С.В.	✓	—	—	
18	31	Александров В.	✓	—	—	
19	29	Муромова Е.В.	—	—	✓	
20.	40	Сивилько В.В.	✓	—	—	

Председатель собрания Федоткин И.И.

Подпись

Лист голосования

**к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:**

р.п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1 от «21» декабря 2019 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Больничная, д. 1, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	18	Ягучишина Д.С.	✓	—	—	Ягучишина
2	20	Каракова Т.С.	✓	—	—	Каракова
3	19	Чурилова В.	✓	—	—	ЧМ
4	23	Смоленко В.А.	✓	—	—	А.С.
5	24	Ягучинова Е.В.	✓	—	—	Е.В.
6	16	Линь Н.И.	✓	—	—	Линь
7	25	Турмовай В.И.	✓	—	—	Турмовай
8	30	Являева О	✓	—	—	ЯВЛЯЕВА

