

Протокол № 65

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Октябрьская, д. 4

р. п. Первомайский

«3» 12 2019г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Октябрьская, д. 4
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «3» 12 2019 г.
в 10 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 9 часов 00
минут «19» 12 2019 г. по 16 часов 00 минут «19» 12 2019 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников _____ часов _____
минут «30» 12 2019 г.
Дата и место подсчета голосов: в 8 часов 45 минут «30» 12 2019 г.,
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56, «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Октябрьская, д. 4, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части 7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ, подробная информация опубликована на официальном сайте ООО «Элевкон» <http://elevcon.info/company>.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Октябрьская, д. 4, собственники владеют 605,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 605,6 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Октябрьская д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве 7 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 281,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 46,6 % голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Кворума нет. Собрание не состоялось

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа, плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- _____
- _____
- _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *решение не принято*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1		6		0	

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

5. По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

СЛУШАЛИ: *Генерального директора*
Григорьева В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

реестр не является

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения
по адресу: ул. Октябрьская д. 4

Дата: 27 января 2020

Время: 10:30ч

Участники:

Жители Первомайского городского поселения - 16 человека.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания
2. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская д. 4, с 01.01.2020 г.

По первому вопросу: предложена кандидатура председателя Щехотова И

Голосовали: За - 16 человека, против - —, воздержались - —

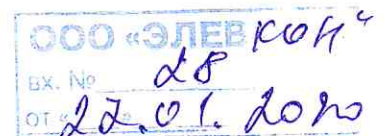
По второму вопросу: Об ^{оплате от} оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская д. 4, с 01.01.2020 г.

Голосовали: За - 16, против - — и воздержались - —

Председатель собрания

Щехотова И
ФИО

Щехотова И
Подпись



Генеральному директору
ООО «Элевкон»

Третьяков В И

от собственников дома по
адресу ул Октябрьская д 4

Заявление

Прошу Вас исключить наш дом
из списка предоставляемых вагон
уделу с чибарка местечковых клеток
МКА без сверждения
с от. от. доло.

- кв. 1 Третьяков В. В.
- кв. 2 Степанов В. В.
- кв. 3 Балицкий М. В.
- кв. 4 Шурин А. П.
- кв. 5 Магурин В. Т.
- кв. 6 Зинковская Л. Х.
- кв. 7 Шиндиг А.
- кв. 8 Игнатовича -



Генеральному директору
ООО «Эвкон»

Тримайло В. И.
от собственников дома
по адресу ул. Октябрьская, 4

Заявление

Просим вас исключить наш дом
из списка предоставляемых вами услуг
"Уборка летних клеток МКД БУ
оборудованне" с 01.02.2020

кв. 9 Попов Т. А. Попов

кв. 9 Попов А. А. Попов

кв. 10 Соколов Р. И. [подпись]

кв. 11 Фришкова А. В. Фриш

кв. 12 Ларионова Р. Н. А. Ларо

кв. 13 Остапичев Н. И. Фриш

кв. 14 Переломов Иермоген

кв. 15 Чернов С. А. [подпись]

кв. 16 Цейзер Н. С. Цейзер

