

Протокол № 4/2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Надежды, д. 2

р. п. Первомайский «9» декабря 2019 г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Надежды, д. 1
Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «9» декабря 2019 г.
в 9 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 9 часов 00
минут «13» 12 2019 г. по 10 часов 00 минут «13» 12 2019 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников _____ часов _____
минут «27» декабря 2019 г.
Дата и место подсчета голосов: в 15 часов 00 минут «27» декабря 2019 г.,
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56. «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу Надежды 9.2, проведено в форме очно-
заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части
7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Надежды
д. 2, собственники владеют 3191,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 3191,2 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Надежды
д. 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 4 человек
(список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие
2035 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 6,3 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.** кворума нет, собрание не состоялось

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа, плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая рекдакция)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников
помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- _____

- _____

- _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

-- _____

- *решение не принимается*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

4. По четвертому вопросу: **Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

5. По пятому вопросу: **Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.**

СЛУШАЛИ: *генерального директора*
Тришайто В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение. ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа .плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		2		3	

6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

решение не принимается

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

1

Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения
по адресу: Надежда 2

Дата: 24.01.2020г.

Время: 19⁰⁰

Участники:

Жители многоквартирного дома - 44 человек.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Надежда 2, с 01.01.2020 г. стоимостью 1,99 руб. за кв.м.

По первому вопросу: предложена кандидатура председателя – Щекова А.В.
Секретаря Киселевой Л.Ф.

Голосовали: За - 44 человека, против – 0, воздержались – 0

По второму вопросу: Об оказании услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Надежда 2, с 01.01.2020 г.

Голосовали: За - 0, против - 44 и воздержались – 0

Председатель собрания

Щеков А.В.
ФИО

[Подпись]
Подпись



Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

ул. Невская, д. 12 от «15» сентября 2020 г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Невская д. 12, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	3 кв.	Искракова Светлана Романовна	—	—	против	Искра
2	2 кв.	Бегянни Тадев Викторовна	—	—	против	Бег
3	5 кв.	Фурманова Татьяна Александровна	—	—	против	Фур
4	4 кв.	Фурманова Ж.Ф.	—	—	против	Фур
5	10 кв.	Мисоашева Т. Мисоашевича Татьяна	—	—	против	ТМ
6	11 кв.	Масляева Анна Ивановна	—	—	против	Татьяна
7	12 кв.	Фурманова Татьяна Ивановна	—	—	против	Т
8	15 кв.	Искракова Светлана Александровна	—	—	против	Искра








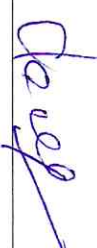
к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

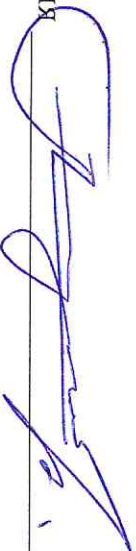
ул. Карьерная, д. 2 от «25» сентября 2020 г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Карьерная д/п №, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Против	Подпись
			За	Возд.		
1	16	Шушкова Зоя Геордовна	—	—	Против	
2	14	Браун Павел Сергеевич	—	—	Против	
3	18	Зуркова Наталья Викторовна	—	—	Против	
4	19	Роши Леонид Сергеевич	—	—	Против	
5	20	Мелевеев Сергей Александрович	—	—	Против	
6	21	Мокрова Анастасия Александровна	—	—	Против	
7	22	Сег Дина Викторовна	—	—	Против	
8	23	Аверина Александровна	—	—	Против	

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
9	24	Татарков Владимир Николаевич	—	—	Татарков
10	25	Корнилова Василия Васильевна	—	—	Корнилова
11	26	Шошенина Вера Николаевна	—	—	Шошенина
12	27	Чускова Светлана Сергеевна	—	—	Чускова
13	28	Фомина Алена Сергеевна	—	—	Фомина
14	29	Мелеева Марина Фридриховна	—	—	Мелеева
15	30	Селиванов Сергей Семёнович	—	—	Селиванов

Председатель собрания 

Подпись 

Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

ул. Кавказская д. 12 от «25» января 2020 г.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кавказская д. 12, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		
1	24	Маслякова О. П.	-	-	✓	<i>Маслякова</i>
2	35	Короветник С. А.	-	-	✓	<i>Короветник</i>
3	38	Аврамьева Е.	-	-	✓	<i>Аврамьева</i>
4	41	Бурзин А. И.	-	-	✓	<i>Бурзин</i>
5	33	Клемина Р. Н.	-	-	✓	<i>Клемина</i>
6	32	Золотайкина С. С.	-	-	✓	<i>Золотайкина</i>
7	31	Давыдова Ирина Генриховна	-	-	✓	<i>Давыдова</i>




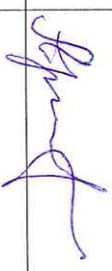


к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

Нарендра д. от «15» января 2019.

Повестка собрания:

2. Об оказании услуги уборки лестничных клеток управляющей компанией ООО «ЭЛЕВКОН» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нарендра, дом 2, с 01.01.2020 г., стоимостью 1,99 руб. за кв.м. жилого помещения, согласно ЖК РФ.

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
1	46	Бабаяков В.И.	—	—	
2	47	Мокшигаджи.В.	—	—	
3	48	Ризер О.С.	—	—	
<hr/>					
	49				
4	50	Стрмалюнова Т.Т.	—	—	
5	51	Методкина Александровна	—	—	
6	52	Мамылова Т.А.	—	—	
<hr/>					
№	53				

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись	
			За	Возд.		Против
7	54	Викторов А.В.	—	—	✓	
8	55	Истоминна И.С.	—	—	✓	
9	56	Званова Т.С.	—	—	✓	
10	57	Войкова А.А.	—	—	✓	
11	58	Одурков В.В.	—	—	✓	
12	60	Андреева А.В.	—	—	✓	

Председатель собрания

Подпись