

Протокол № 3/2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р. п. Первомайский, ул. Наденсдэг, д. 1

р. п. Первомайский

«9» декабря 2019г.

Место проведения: р. п. Первомайский, ул. Наденсдэг, д. 1

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «9» декабря 2019 г.
в 9 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 15 часов 00
минут «11» 12 2019 г. по 14 часов 00 минут «11» 12 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников _____ часов _____
минут «24» 12 2019 г.

Дата и место подсчета голосов: в 15 часов 00 минут «24» декабря 2019 г.,
р. п. Первомайский, ул. Высоковольтная, д. 56, «А».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу Наденсдэг 9 1, проведено в форме очно-
заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Управляющей организации ООО «Элевкон» в порядке части
7 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Наденсдэг,
д. 1, собственники владеют 4852,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 4852,4 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Наденсдэг,
д. 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 4 человек
(список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие
2265 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4,6 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.** Кворума нет. Собрание не состоялось

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.
6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников
помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- _____

- _____

- _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

-- _____

- _____

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

_____.

5. По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

СЛУШАЛИ:

*Генерального директора
Трудовой В.И.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия: начиная с 01.01.2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв. м с газом, в размере 14,38 р/кв. м. без газа ,плюс :ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия:.

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		2		2	

6. По шестому вопросу: Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: принять условия договора управления МКД в новой редакции

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу

решение не принято

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

Пункты повестки дня

№	ФИО	Номер квартиры, площадь помещения	1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений	2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений	3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и	4. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – у инициатора общего собрания	5. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилья в размере 14,98 р/кв.м с газом, в размере 14,38 р/кв.м. без газа, плюс : ОДН холодное водоснабжение, ОДН электроэнергия.	6. Изменение условий договора управления МКД (новая редакция)
1	Суслов Н.Ф.	40 67,8					<u>14,50 3,80 р/кв.м</u>	
2	Третьяков З.А.	51 49,9					<u>14,50 3,80 р/кв.м</u>	
3	Кузнецов Л.И.	22 54,1					<u>14,50 3,80 р/кв.м</u>	
4	Башаров В.Б.	62 54,7					<u>14,50 3,80 р/кв.м</u>	
5								
6		22,5						
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

Протокол собрания жителей Первомайского городского поселения
по адресу: ул. Надежского дом 1

Дата: 27.01.2020г

Время: 18.00

Участники:

Жители Первомайского городского поселения - 69 человека.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания
2. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Надежского дом 1, с 01.01.2020 г.

По первому вопросу: предложена кандидатура председателя - Сусцев Н.Д.

Голосовали: За - 69 человека, против - —, воздержались - —

По второму вопросу: Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Надежского дом 1, с 01.01.2020 г.

Голосовали: За - 1, против - 68 и воздержались - —

Председатель собрания

Сусцев Н.Д.
ФИО

[Подпись]
Подпись



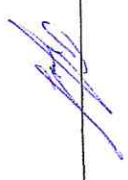
Лист голосования

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

ул. Лидовская д. 1 от «27» августа 2020 г.

Повестка собрания:

1. Об оплате услуги уборки лестничных клеток в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Лидовская д. 1, с 01.01.2020 г.

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	1	Бурдakov Сергей Петрович			против	
1	2	Парусников Александр В			не знаю / против	
1	3	Бенедова Ирина Сергеевна			против	
4	4	Омачин Алексей Александрович			против	
1	5	Лисаковская Светлана Борисовна			против	
1	6	Пирожков Павел Александрович			против	
1	7	Александров Александр Сергеевич			против	
1	11	Фролова Ольга Владимировна			против	

№	№ кв.	ФИО собственника	1 вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	9	Крыленко Алексей			против	OK
2	10	Магасюк Семёновна			против	Стефан
1	12	Федок Марина Викторовна			против	Ан
1	13	Жемерин Андрей Валерьевич			против	Ан
1	16	Тюрин Дмитрий Александрович			против	Ан
1	17	Шевченко Елена Степановна			против	Ан
1	18	Житова Анна Владимировна			против?	Ан
1	19	Шарова Елена Валерьевна			против	Ан
1	20	Бисоп Анна Викторовна			против	Ан
1	21	Козачев Валерий Николаевич			против	Ан
1	21	Жукова Светлана Тимуровна			против	Ан
1	22	Кудашова Н. А.			против	Ан

Председатель собрания

Стефан А.В.

Подпись

Стефан А.В.

№	№ кв.	ФИО собственника	Г. вопрос		Подпись
			За	Возд.	
№ 31		Борщевская А. В. (Ирина Викторовна)	☒		Борщевская
№ 32		Смирнова А. С.	☒		Смирнова
№ 33		Семская Г. В.			Семская
№ 34		Медведев В. Н.	☒		Медведев
№ 35		Дорожова Т. Н.			Дорожова
№ 36		Воззук Игорь Александрович			Воззук
№ 37		Андреевская Т. Н.			Андреевская
№ 38		Мельникова А. И.			Мельникова
№ 39		Зорин А. И.			Зорин
№ 40		Судов А. А.			Судов
№ 41		Мельникова Е. А.			Мельникова
№ 50		Семская Е. В.			Семская

Председатель собрания Судов А. И.

Подпись Семская

№	№ кв.	ФИО собственника	Д вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
41		Хелленс Наталья Игор			против	
48		Ногина Елена Игор			против	
27		Забрыкина Людмила			против	
26		Михайлова Г.А			против	
56		Лопатова Л.И.			против	
53		Зерник Р.В			против	
58		Самойлова Н.Т			против	
59		Щербаков Э.К.			против	
		Балаквериева Людмила			против	
24		Водосветов Дмитрий			против	
88		Яковлев Я.В.			против	

Председатель собрания Суслов А.В.

Подпись 

№	№ кв.	ФИО собственника	2 вопрос		Подпись
			За	Возд.	
1	64	Гонимов В. Я.			Гонимов В. Я.
1	67	Бухарев Л. Я.			Бухарев Л. Я.
1	65	Муромов И. П.			Муромов И. П.
1	70	Молочков Николай Васильевич			Молочков Николай Васильевич
1	83	Тимофеева И. В.			Тимофеева И. В.
1	78	Коробов И.			Коробов И.
1	82	Давидов	Давидов		Давидов
1	84	Белов			Белов
1	83	Тимофеева И. В.			Тимофеева И. В.
1	86	Тимофеева И. В.			Тимофеева И. В.
1	86	Тимофеева И. В.			Тимофеева И. В.
1	85	Тимофеева И. В.			Тимофеева И. В.

Председатель собрания Суров А. Д.

Подпись Суров А. Д.

83 58

№	№ кв.	ФИО собственника	2. вопрос			Подпись
			За	Возд.	Против	
1	23	Каганова Зоя Стефановна			против	Каганова
Ф	25	Лав Александрович			против	Лав
1	29	Суркова Ольга Васильевна			против	Сур- ов
1	28	Фрейдун Карина Викторовна			против	Фр- идун
1	30	Матюнов Сергей Владимирович			против	Матюнов
1	68	Бухарин Дмитрий Александрович			против	Бухарин
1	60	Кривцова Татьяна Васильевна			против	Кривц.
1	61	Фадеева Зинаида Степановна			против	Фадеева
1	79	Фадеева Зинаида Степановна			против	Фадеева
1	62	Борисов Александр Михайлович			против	Борисов
1	63	Бисерова Наталья Владимировна			против	Бисерова
1	66	Михайлов Александр Владимирович			против	Михайлов

Председатель собрания Суров А.В.

Подпись Суров А.В.

[illegible]

Председатель собрания

Agreed to

Подпись
